



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 31214

Экземпляр № 1

Утверждено распоряжением
Мосгосстройнадзора

от 22.01.2021 № 26-30-П/30С

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

г. Москва

от "22" января 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «МарьиноСтрой» (ОГРН: 1077763519074, ИНН: 7710699682, почтовый адрес: 123104, г. Москва, ул. Бронная, д. 23, стр.1, телефон/факс: 8-968-647-97-67)

и подтверждает, что объект капитального строительства: **Жилая застройка по адресу: Москва, п. Филимонковское, ОАО «Марьинская птицефабрика», уч. XV-1. 2-й этап строительства (жилые дома № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16). Этап 2.1. Подэтап 2.1.1 (жилые дома № 10,11,14), (Общая площадь: 20259,51 кв.м.)**

Класс энергоэффективности зданий: «А» (Очень высокий)

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: жилые дома-10,11,14 - 8,95 кВт*ч/м²;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные и пенополистирольные плиты; Заполнение световых проемов: двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и деревянном профиле, одинарное стекло в алюминиевом профиле;

Приборы учета тепловой энергии марка/шт.: Пульсар - 273, Пульсар 3 шт.;

Приборы учета электроэнергии марка/шт.: Меркурий 200.02 - 273шт, Меркурий 230 - 9 шт.;

Приборы учета ХВС марка/шт.: Пульсар- 273 шт., Пульсар М - 3 шт;

Приборы учета ГВС марка/шт.: Пульсар- 273 шт., Пульсар - 3 шт.

расположенный по адресу: Москва, п. Филимонковское, ОАО «Марьинская птицефабрика», вблизи д. Марьино

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

- № RU50503000-127/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU50503000-120/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU50503000-117/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU50503000-119/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU50503000-131/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU50503000-121/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU50503000-126/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU50503000-125/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU50503000-129/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU50503000-118/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU50503000-128/12-Р/С от 09.02.2012 г., выдано Администрацией Ленинского муниципального района, срок действия до 01.03.2015 г.;
- № RU77246000-010810 от 31.03.2015 г., выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 30.09.2015 г.;
- № 77-246000-011854-2015 от 13.11.2015 г., выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 20.09.2017 г.;
- № 77-246000-015963-2017 от 12.12.2017 г., выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 31.12.2021 г.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

- № 50-1-4-0669-12 от 29.05.2012 г., утверждено ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза»;
- № 77-2-1-3-035367-2020 от 03.08.2020 г., утверждено ГАУ г. Москвы «Московская государственная экспертиза»;
- № 77-1-2-0166-14 от 28.11.2014 г., утверждено ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике».

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию:

- от 24.12.2020 г. № 4, главный инженер проекта Кучер Дмитрий Евгеньевич (номер в реестре специалистов П-007013);
- от 25.12.2020 г. № 4, главный инженер проекта Кучер Дмитрий Евгеньевич (номер в реестре специалистов П-007013).

Начало строительство: 29.06.2012 г.

Окончание строительство: 13.01.2021 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:
Шифр № 01/12-551 2014 г., проектировщик ООО «Архитектурная мастерская «Видпроект»;

с учетом корректировки разделов проектной документации:

«АР10 - АР16» (шифр 01/18-1008, 2020 год проектировщик ООО «НИиПИ «ВидПроект»);

«ПЗ, СПОЗУ» (шифр 01/18-1008, 2020 год проектировщик ООО «НИиПИ «ВидПроект»).

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: жилые дома-10,11,14 - 8,95 кВт*ч/м²;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные и пенополистирольные плиты; Заполнение световых проемов: двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и деревянном профиле, одинарное стекло в алюминиевом профиле;

Приборы учета тепловой энергии марка/шт.: Пульсар - 273, Пульсар - 3 шт.;

Приборы учета электроэнергии марка/шт.: Меркурий 200.02 – 273 шт, Меркурий 230 - 9 шт.;

Приборы учета ХВС марка/шт.: Пульсар - 273 шт., Пульсар М - 3 шт.;

Приборы учета ГВС марка/шт.: Пульсар - 273 шт., Пульсар - 3 шт.

Класс энергоэффективности зданий: «А» (Очень высокий)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 22.01.2021 г. № 6851/20.

Главный специалист УН11 ТиНАО

Консультант УСН

Главный специалист УСН

Советник УПН

Советник УНСМ

Главный специалист УНИИ

Главный специалист УНИИ

Мурашов М.Г.

Мелихова О.В.

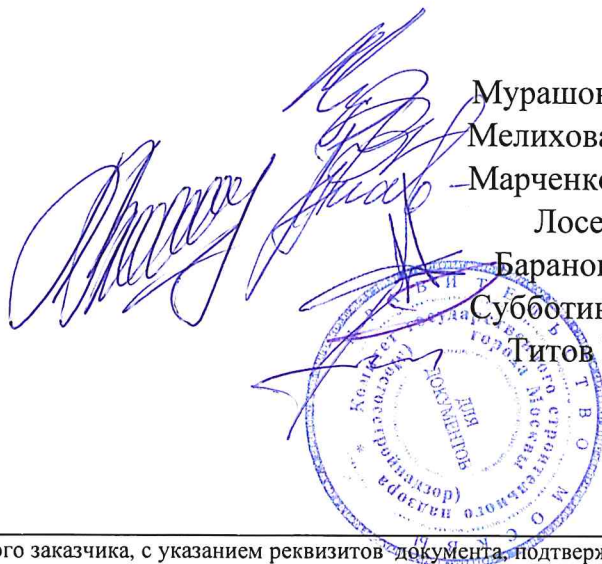
Марченко В.В.

Лосев Р.Е.

Баранов И.С.

Субботин А.В.

Титов М.Ю.



Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

должность

подпись

Ф.И.О.